



УЖКХ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 5 июня 2025 года

№ 857

О мерах по подготовке инженерных коммуникаций и объектов городского хозяйства муниципального образования «Город Ижевск» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», приказом Минэнерго России от 29.08.2024 № 219тд «Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года», постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Комплексный план подготовки объектов городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. (далее по тексту Комплексный план, осенне-зимний период) (прилагается).

2. Утвердить состав городской комиссии по проведению проверки и оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций (прилагается).

2.1. Утвердить состав городской комиссии по проведению проверки и оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. потребителей жилищного фонда МО «Город Ижевск» (прилагается).

3. Заместителю Главы Администрации г. Ижевска по социальной политике создать и утвердить в срок до 30 мая 2025 года состав комиссий по подведомственным учреждениям социальной сферы, обеспечить подготовку подведомственных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Ижевск», к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее по тексту – Правила №2234).

4. Министерством Удмуртской Республики создать и утвердить комиссии по проведению проверки и оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг., обеспечить подготовку подведомственных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Ижевск», к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. в соответствии с требованиями Правил №2234.

5. Утвердить Порядок проведения ежегодной проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Город Ижевск» к отопительному периоду (прилагается).

6. Утвердить Форму отчета о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социального назначения, инженерных коммуникаций к отопительному периоду 2025-2026 гг. (прилагается).

7. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, независимо от форм собственности, расположенных на территории города Ижевска и имеющим на балансе (в управлении и (или) осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда), объекты социального назначения, инженерные коммуникации и объекты жизнеобеспечения населения (за исключением теплосетевых и теплоснабжающих организаций), а также отвечающих за подготовку улично-дорожной сети и предприятий городского общественного транспорта, обеспечить исполнение следующих мероприятий:

7.1. Разработать и утвердить Планы подготовки к отопительному периоду учреждений, предприятий, организаций согласно п. 3.2, 3.3 Правил № 2234.

7.2. Организовать выполнение мероприятий Комплексного плана к работе в осенне-зимний период в соответствии со сроками исполнения, указанными в приложении №1 к настоящему постановлению.

7.3. В срок до 01.09.2025 года погасить имеющуюся задолженность за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

7.4. В срок до 01.09.2025 года создать необходимый аварийный запас финансовых и материальных средств на случай возникновения аварийных ситуаций в предстоящий отопительный период.

7.5. Еженедельно с 05.06.2025 года, каждый четверг, предоставлять в Управление ЖКХ на электронный адрес 072@izh.udmr.ru отчет согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

8. Управляющим организациям, ТСЖ и ЖСК обеспечить исполнение следующих мероприятий:

8.1. Своевременно оповещать население и МКУ г. Ижевска «СТО ЖКХ» (информационно-аналитический отдел тел. 998-072) о предстоящих отключениях горячего водоснабжения, связанных с ремонтом тепловых сетей, бойлерных, внутридомового оборудования и других энергообъектов.

8.2. Организовать подготовку жилищного фонда, в том числе внутридомового газового оборудования (заключить договоры с организациями по обслуживанию систем газоснабжения), систем вентиляции и дымоходов, к работе в предстоящий отопительный период.

8.3. Оформить и представить городской комиссии по проведению проверки и оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. потребителей жилищного фонда МО «Город Ижевск» оценочный лист, а также документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Правилами №2234, (на цифровом носителе с сопроводительным письмом, подписанным уполномоченным лицом) в срок, указанный в приложении №1 к настоящему постановлению.

8.4. Еженедельно с 05.06.2025 года, каждый четверг, предоставлять отчеты о ходе подготовки жилищного фонда к предстоящему отопительному периоду в Управление ЖКХ на электронный адрес 072@izh.udmr.ru по форме приложения №5 к настоящему постановлению.

9. Руководителям организаций-владельцев, арендаторов и организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения (источники тепловой энергии и тепловые сети), независимо от форм собственности, расположенных на территории города Ижевска и поставляющих тепловую энергию в здания жилищного фонда и социальной сферы, обеспечить исполнение следующих мероприятий:

9.1. Установить контроль за выполнением мероприятий Комплексного плана в осенне-зимний период, провести необходимую работу с абонентами по подготовке теплопотребляющего оборудования, организациями-владельцами, арендаторами и организациями, эксплуатирующими объекты теплоснабжения, независимо от форм собственности.

9.2. Рекомендовать производить отключение систем горячего водоснабжения в период подготовки к отопительному периоду в соответствии с согласованным заместителем Главы

Администрации по ЖКХ и строительству «Сводным годовым планом ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей по г. Ижевску» и «Графиком гидравлических испытаний и летних ремонтов тепловых сетей и теплоисточников», с предварительным извещением потребителей, МКУ г. Ижевска «СТО ЖКХ» (информационно-аналитический отдел тел. 998-072, 072@izh.udmr.ru), Управления ЖКХ (тел. 41-45-05, zhkh@izh.udmr.ru) за 10 дней до начала производства работ.

9.3. В срок 01.09.2025 года создать нормативные запасы основного и резервного топлива.

9.4. В срок до 15.09.2025 года подготовить котельные, тепловые пункты и тепловые сети к работе в отопительный период, создать резерв материальных и финансовых ресурсов для оперативного устранения повреждений, выявленных при подготовке к отопительному периоду и на период его прохождения и в срок до 15 октября 2025 года оформить и представить городской комиссии по проведению проверки и оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций оценочный лист, а также документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Правилами №2234 (на цифровом носителе с сопроводительным письмом, подписанным уполномоченным лицом).

9.5. В срок до 10.10.2025 года предоставить в Управление ЖКХ заявки на вывод в плановый ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей на период, предшествующий планируемому для подготовки «Сводного плана ремонтов объектов теплоснабжения г. Ижевска на 2025 год».

9.6. Ежедневно с 05.06.2025 года, каждый четверг, предоставлять отчеты о ходе подготовки к предстоящему отопительному периоду в Управление ЖКХ на электронный адрес 072@izh.udmr.ru по форме приложения №5 к настоящему постановлению.

10. Начальнику Управления строительства Администрации г. Ижевска организовать контроль за предприятиями и организациями, осуществляющими строительство и монтаж коммунальных сетей, по обеспечению завершения мероприятий по технологическому присоединению в действующие сети газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения не позднее 1 сентября 2025 года.

11. Всем потребителям тепловой энергии, независимо от форм собственности, организовать надлежащее функционирование (поверку) и оснащение зданий приборами учета используемых энергоресурсов.

12. Управлению ЖКХ ежедневно, начиная с 06.06.2025 года, каждую пятницу, предоставлять в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики еженедельный отчет.

13. Заместителю Главы Администрации по ЖКХ и строительству организовать работу городской комиссии по проверке и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций и установить контроль за подготовкой к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. потребителей жилищного фонда МО «Город Ижевск» и источников тепловой энергии и тепловых сетей, независимо от форм собственности, расположенных на территории города Ижевска и поставляющих тепловую энергию в здания жилищного фонда и социальной сферы всех форм собственности (государственных, частных, общественных, смешанной формы).

13. Заместителю Главы Администрации города Ижевска по социальной политике организовать работу и установить контроль за ходом подготовки к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов подведомственных учреждений социальной сферы.

14. Руководителям МУП г. Ижевска «Ижводоканал», МУП г. Ижевска «СпДУ», МУП г. Ижевска «ДРЭУ», МКП г.Ижевска «Горсвет», МКУ г. Ижевска «СБидХ», МКУ г. Ижевска «Горстрой», МКУ г. Ижевска «СТО ЖКХ» организовать работу и установить контроль за ходом подготовки предприятий к работе в осенне-зимний период в соответствии с Комплексным планом.

15. Управлению ЖКХ обеспечить ознакомление с настоящим постановлением руководителей предприятий коммунального комплекса, организаций жилищного фонда.

16. Ответственность за организацию работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2025-2026 годов, его прохождению и

взаимодействию с органами государственной власти и организациями жилищно-коммунальной сферы по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Город Ижевск» оставляю за собой.

17. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия

Главы муниципального образования «Город Ижевск» - М.О. Шадрин

