



ОТРАСЛЕВОЙ ОРГАН АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА

П Р И К А З

« 14 » 11 20 24 г.

№ 8109

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на 2025 год.
2. Приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления ЖКХ Веретенникову О.С.

Начальник Управления ЖКХ

О.В.Симакова

УТВЕРЖДЕНО:
Приказом Управления ЖКХ
Администрации г. Ижевска
от 14.11.2024 № 8109.

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на 2025 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на 2025 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Программа профилактики реализуется в 2025 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального жилищного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2025 год.

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления
муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития
профилактической деятельности контрольных органов, характеристика проблем, на
решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Город Ижевск» осуществляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Ижевска (далее – Управление ЖКХ).

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в части 4 статьи 20 ЖК РФ в отношении муниципального жилищного фонда

1.3. В рамках осуществления муниципального жилищного контроля Управлением в первом полугодии 2024 года было проведено 0 контрольных (надзорных) мероприятий.

1.4. В первом полугодии 2024 года в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в целях профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства выдано 0 предостережения о недопущении нарушений обязательных требований.

1.5. Проблемы, на решение которых направлена программа профилактики:
повышение эффективности проводимой Администрацией г. Ижевска работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

улучшение информационного обеспечения деятельности Администрации г. Ижевска по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

уменьшение общего числа нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований.

1.6. При осуществлении муниципального жилищного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда

(ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо Управления ЖКХ незамедлительно направляет информацию об этом начальнику Управления (заместителю начальника) для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ижевск» на 2025 год

2.1. Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:
устранение условий, причин и факторов, способствующих привести к нарушениям обязательных требований жилищного законодательства и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами Программы профилактики являются:
укрепление системы профилактики нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством, рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных жилищным законодательством;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**Раздел III. Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения на 2025 год**

п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Информирование посредством размещения и актуализации сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ на сайте Управления ЖКХ Администрации г. Ижевска, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.	При внесении изменений в законодательство	Муниципальный жилищный инспектор
2.	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц осуществляется в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ. Консультирование осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения контрольного мероприятия. По итогам устного консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Консультирование в письменной форме осуществляется в случае поступления обращений в письменной форме или в форме электронного документа. Письменное консультирование осуществляется по вопросам, предусмотренным пунктом 31 настоящего Положения. В случае поступления 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их	Постоянно	Муниципальный жилищный инспектор

		представителей консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на сайте органа муниципального жилищного контроля письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.		
--	--	--	--	--

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики на 2025 год

п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации г. Ижевска в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений обязательных требований жилищного законодательства в общем количестве выявленных нарушений обязательных требований жилищного законодательства, в %	не менее 50%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %