Утверждено постановлением

Администрации г. Ижевска

от 27 января 2022 г. № 140

**QR-код**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

(вид муниципального контроля)

**Управление имущественных отношений и земельных ресурсов**

**Администрации города Ижевска**

(наименование органа муниципального земельного контроля)

Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации г. Ижевска от 27 января 2022 года № 140.

Проверочный лист,

применяемый Управлением имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска

при осуществлении муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования «Город Ижевск»

1. Вид контрольного мероприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование контрольного мероприятия)

2. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес/местоположение земельного участка, кадастровый номер земельного участка)

3. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес/местоположение земельного участка, где заполнялся проверочный лист)

5. Реквизиты решения Управления имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска о проведении контрольного мероприятия, подписанного начальником или заместителем Управления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата решения о проведении контрольного мероприятия)

6. Учетный номер контрольного мероприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается учетный номер контрольного мероприятия, занесенный в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий)

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Управления имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации г. Ижевска, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет контрольного мероприятия (в виде таблицы).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |  |
| 1. | Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1A8E0D6D91ED233A5F126152488DBFAA766A4402E9V6M), [статья 42](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1A8E0E6292ED233A5F126152488DBFAA766A4402E9V6M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2. | Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1F870960C7B7333E16456B4E4E93A0A8686AE4V5M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBC68EAC4BF4263237BA453E26CC8E5521889136A93F8756B19E4V6M) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1F870860C7B7333E16456B4E4E93A0A8686AE4V5M) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DAF6AB665EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5D1E8C063FC2A22266194072514F8DBCAA6AE6V9M) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1F870960C7B7333E16456B4E4E93A0A8686AE4V5M), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1F870860C7B7333E16456B4E4E93A0A8686AE4V5M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5. | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1F8B0460C7B7333E16456B4E4E93A0A8686AE4V5M), [подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD56198B063FC2A22266194072514F8DBCAA6AE6V9M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6. | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1A8E0E6292ED233A5F126152488DBFAA766A4402E9V6M) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DAF6AB665EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1A870F6298B2262F4E4A6E575192BEB46A6846E0V1M) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843F6DA66BBD67EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5D1C86063FC2A22266194072514F8DBCAA6AE6V9M) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 7 части 2 статьи 19](consultantplus://offline/ref=352B3062CCE64AB366854B155E77B1843E65A766B660EAC4BF4263237BA453E27EC8BD5E1A8E0C6394ED233A5F126152488DBFAA766A4402E9V6M) Федерального закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" |  |  |  |  |

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, заполнившего проверочный лист) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, заполнившего проверочный лист) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист)